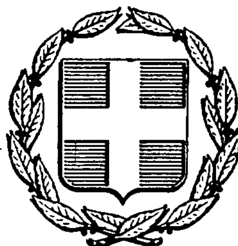


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 13 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 1987	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 750

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΔΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΠΟΔΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΟΙΚ. 45358/3338 (1)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου που βρίσκεται επί των οδών Εμμανουήλ Μπενάκη αρ. 83 και Δερβενίων στην περιοχή Εξαρχείων της Αθήνας, φερόμενου ως ιδιοκτησία Αγγελικής Λεοντοπούλου και Όλγας Παπαδοπούλου και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210/Α/85) και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 4 (παρ. 2).

2. Την υπ' αρ. ΟΙΚ 75724/1151/30.12.1983 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος (ΦΕΚ 767/Β/83) και ειδικότερα το άρθρα 5, όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθ. 28112/356/17.4.1985 όμοια απόφαση (ΦΕΚ 205/Β/85).

3. Την υπ' αρ. 31252/1570/20.5.87 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας της Κυβερνήσεως, Εσωτερικών και Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 482/Δ/87).

4. Την από 19.6.1987 αιτιολογική έκθεση της Δ/νσης Παραδοσιακών Οικισμών και Περιβάλλοντος (Γ7).

5. Την από 26.6.1987 απάντηση της Αγγελικής Λεοντοπούλου και την από 30.6.1987 απάντηση της Όλγας Παπαδοπούλου, αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το κτίριο που βρίσκεται επί των οδών Εμμανουήλ Μπενάκη αρ. 83 και Δερβενίων στην περιοχή Εξαρχείων της Αθήνας, φερόμενο ως ιδιοκτησία Αγγελικής Λεοντοπούλου και Όλγας Παπαδοπούλου όπως αυτό φαίνεται σημειωμένο στο σχετικό πρωτότυπο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000 που θεωρήθηκε από τον προϊστάμενο της Δ/νσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αρ. 45358/1987 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση γιατί πρόκειται για αξιόλογο κτίριο με ιδιαίτερο αρχιτεκτονικό και μορφολογικό χαρακτήρα.

2. Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών και διακοσμητικών στοιχείων του.

3. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η ενίσχυση του φέροντα οργανισμού, η εσωτερική διαρρύθμιση καθώς και επεμβάσεις για λόγους λειτουργικούς του διατηρητέου κτιρίου εφόσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός χαρακτήρας του.

4. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών ή μη επιγραφών και διαφημίσεων σε οποιαδήποτε θέση του κτιρίου. Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών περιορισμένων διαστάσεων που πληροφορούν για τυχόν χρήση του κτιρίου.

5. Για οποιαδήποτε επέμβαση στο εξωτερικό ή εσωτερικό του διατηρητέου κτιρίου καθώς και για την τοποθέτηση επιγραφών απαιτείται η έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

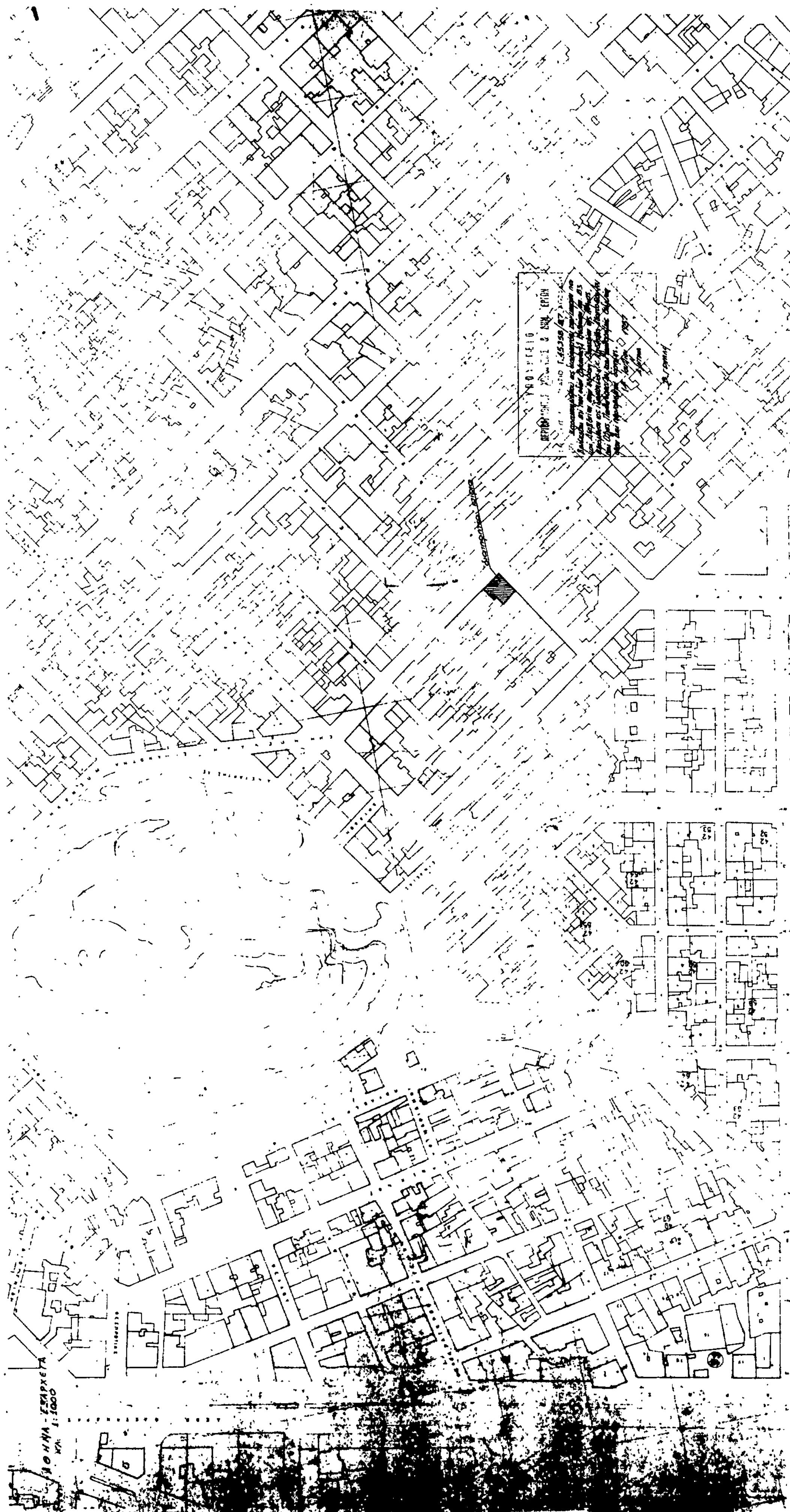
6. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 14 Ιουλίου 1987

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ


ΑΘΗΝΑ - ΕΞΑΡΧΕΙΑ
ΚΛ. 1:1000

Αριθ. ΟΙΚ. 48052/3487 (2)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέων δύο (2) κτιρίων που βρίσκονται στην πόλη του Ναυπλίου του Ν. Αργολίδας επί των οδών α) Πλάτωνος αρ. 2, φερόμενου ως ιδιοκτησία Αριστείδη Παπαϊωάννου, β) Βασ. Κωνσταντίνου αρ. 30, φερόμενου ως ιδιοκτησία Ελευθερίου Κουμούτση, Ζαχαρούλας Κουμούτση, Νικόλαου Αυγουλή και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης..

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210/Α/85) και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 4 (παρ. 2).

2. Την υπ' αρ. ΟΙΚ 75724/1151/30.12.1983 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος (ΦΕΚ 767/Β/83) και ειδικότερα το άρθρα 5, όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθ. 28112/356/17.4.1985 όμοια απόφαση (ΦΕΚ 205/Β/85).

3. Την υπ' αρ. 31252/1570/20.5.87 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας της Κυβερνήσεως, Εσωτερικών και Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 482/Δ/87).

4. Την από 11.2.1987 αιτιολογική έκθεση της Δ/νσης Παραδοσιακών Οικισμών και Περιβάλλοντος (Γ7).

5. Την από 6.7.1987 απάντηση του Αριστείδη Παπαϊωάννου και την από 26.6.1987 απάντηση των Ελευθερίου Κουμούτση, Ζαχαρούλας Κουμούτση, Νικόλαου Αυγουλή, αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζονται ως διατηρητέα τα κτίρια που βρίσκονται στην πόλη του Ναυπλίου του Ν. Αργολίδας επί των οδών α) Πλάτωνος αρ. 2, φερόμενο ως ιδιοκτησία Αριστείδη Παπαϊωάννου, β) Βασ. Κωνσταντίνου αρ. 30, φερόμενο ως ιδιοκτησία Ελευθερίου Κουμούτση, Ζαχαρούλας Κουμούτση, Νικόλαου Αυγουλή, όπως φαίνονται σημειωμένα στο σχετικό πρωτότυπο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000 που θεωρήθηκε από τον προϊστάμενο της Δ/νσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αρ. 48052/1987 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση γιατί πρόκειται για αξιόλογα κτίρια με ιδιαίτερο αρχιτεκτονικό και μορφολογικό χαρακτήρα.

2. Ως διατηρητέο χαρακτηρίζεται το αρχικό εκάστοτε κτίριο καθώς και εναρμονιζόμενες με αυτό μεταγενέστερες προσθήκες όχι όμως και τα πάσης φύσης υπάρχοντα προσκτίματα που αλλοιώνουν το αρχικό κτίριο και μπορούν να αφαιρεθούν μετά από έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

3. Στα χαρακτηριζόμενα ως διατηρητέα κτίρια απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών και διακοσμητικών στοιχείων τους.

4. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η ενίσχυση του φέροντα οργανισμού, η εσωτερική διαρρύθμιση καθώς και επεμβάσεις για λόγους λειτουργικούς του διατηρητέου κτιρίου εφόσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός χαρακτήρας του.

5.α. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών ή μη επιγραφών και διαφημίσεων στα χαρακτηριζόμενα ως διατηρητέα κτίρια. Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών περιορισμένων διαστάσεων που πληροφορούν για τυχόν χρήση των χώρων των κτιρίων.

β. Κατ' εξαίρεση επιτρέπεται η τοπθέτηση φωτεινών επιγραφών στο ισόγειο καταστημάτων που αναφέρονται αποκλειστικά στο όνομα και στο αντικείμενο των εργασιών τους. Οι φωτεινές επιγραφές στο ισόγειο των καταστημάτων έστω και αν τοποθετούνται μέσα στις προθήκες έχουν χρώμα λευκό ή κίτρινο, σταθερό και συνεχές και αποτελούνται απο μεμονωμένα στοιχεία, γράμματα, αριθμούς.

6. Για οποιαδήποτε επέμβαση στο εξωτερικό ή εσωτερικό του διατηρητέου κτιρίου καθώς και για την τοποθέτηση επιγραφών απαιτείται η έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

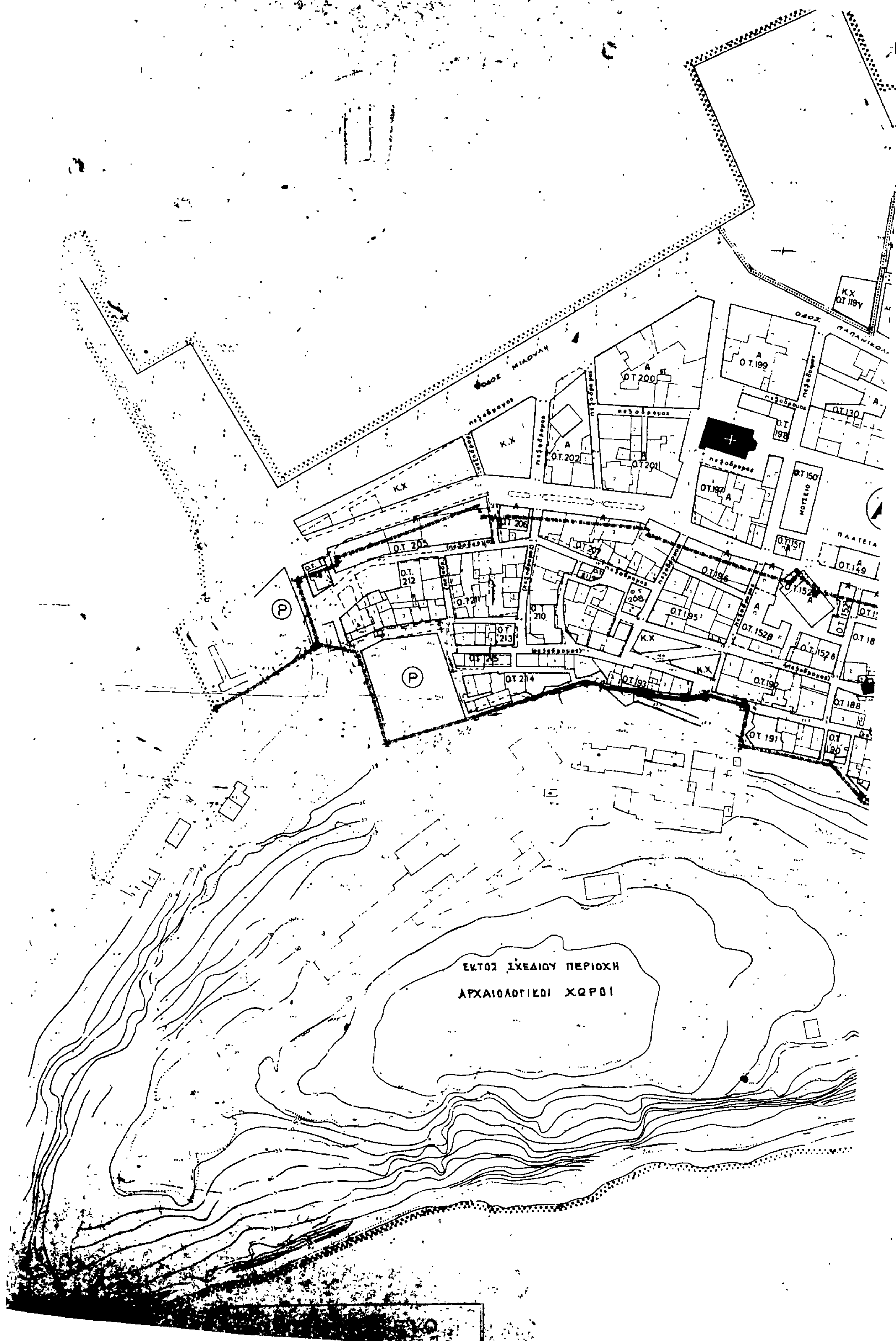
7. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσιευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 27 Ιουλίου 1987

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ


ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΕΡΙΟΧΗ
ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ
ΟΔΟΣ ΜΙΑΟΥΛΗ
ΟΔΟΣ ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΗ
ΠΛΑΤΕΙΑ
ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ
Κ.Χ
Ο.Τ.199
Ο.Τ.200
Ο.Τ.201
Ο.Τ.202
Ο.Τ.205
Ο.Τ.206
Ο.Τ.207
Ο.Τ.196
Ο.Τ.195
Ο.Τ.150
Ο.Τ.151
Ο.Τ.149
Ο.Τ.130
Ο.Τ.188
Ο.Τ.191
Ο.Τ.214
Ο.Τ.213
Ο.Τ.210
Ο.Τ.212

ΝΑΥΠΛΙΟ κλ. 1:1000

ΟΤ 104
ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗ
(ΧΩΡΟΣ ΣΧΟΛΕΙΟΥ)

ΠΛΑΤΕΙΑ ΤΡΙΩΝ ΝΑΥΑΡΧΩΝ

ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟ ΚΤΙΡΙΟ

ΣΥΝΤΑΓΜΑΤΟΣ

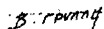
ΑΝΔΡΕΑ ΣΥΓΓΡΟΥ

ΣΙΔ. ΜΕΡΑΡΧΙΑΣ

ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ

ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΕΡΙΟΧΗ
ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ

Γ. 48032/87
χαρακτηρισμού ως διατηρητέων δύο (2) κτιρίων που βρίσκονται στην πόλη του Ναυπλίου του Ν. Αργολίδας επί των οδών α) Πλάτωνος αρ. 2, [illegible] Αριστείδη Παπαϊωάννου, β) Βας. Κωνσταντίνου αρ. 30, [illegible] ως ιδιοκτησία [illegible] και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης.
Αθήνα 27 Ιουλίου 1987
Η Διευθύντρια


Β. Γρυπάρη

Αριθ. ΟΙΚ. 43645/3104 (3)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέων πέντε (5) κτιρίων που βρίσκονται στην πόλη της Λειβαδιάς του Ν. Βοιωτίας επί των οδών 1) Ελ. Βενιζέλου αρ. 32. 2) Ελ. Βενιζέλου αρ. 10 και Ι. Λάππα, 3) Ελ. Βενιζέλου αρ. 42. 4) Κουτσοπετάλου αρ. 8, 5) Κουτσοπετάλου αρ. 9, και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Εχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210/Α/85) και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 4 (παρ. 2).

2. Την υπ' αρ. ΟΙΚ 75724/1151/30.12.1983 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος (ΦΕΚ 767/Β) και ειδικότερα το άρθρο 5, όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθ. 28112/356/17.4.1985 όμοια απόφαση (ΦΕΚ 205/Β/85).

3. Την από 17.11.1986 αιτιολογική έκθεση της Δ/νσης Παραδοσιακών Οικισμών και Περιβάλλοντος (Γ7).

4. Την από 12.2.1987 απάντηση της Μαρίας Κοντογιάννη και την παρέλευση της προθεσμίας που ορίζεται από τις διατάξεις του άρθρου 4 παρ. 2 του ν. 1577/1985 (ΦΚ 210/Α) χωρίς να περιέλθουν στην Δ/νση Παραδοσιακών Οικισμών και Περιβάλλοντος (Γ7) τυχόν αντιρρήσεις των λοιπών ενδιαφερομένων, αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζονται ως διατηρητέα πέντε (5) κτίρια που βρίσκονται στην πόλη της Λειβαδιάς του Ν. Βοιωτίας επί των οδών: 1) Ελευθερίου Βενιζέλου αρ. 32 φερόμενο ως ιδιοκτησία Ομοσπονδίας Επαγγελματιών και Βιοτεχνών Λειβαδιάς, 2) Ελευθερίου Βενιζέλου αρ. 10 και Ι. Λάππα. φερόμενο ως ιδιοκτησία Ηλία Σίμου, Πόπη Κόλλια, 3) Ελευθερίου Βενιζέλου αρ. 42, φερόμενο ως ιδιοκτησία Μαρίας Κοντογιάννη, 4) Κοτσοπετάλου αρ. 8, φερόμενο ως ιδιοκτησία Κωνσταντίνου Χριστοδούλου. 5) Κουτσοπετάλου αρ. 9, φερόμενο ως ιδιοκτησία Κλέαρχου Ψαρόμυαλου. Β. Τριμπούκη, όπως φαίνονται σημειωμένα στο σχετικό πρωτότυπο τοπογραφικό σε κλίμακα 1:2000 που θεωρήθηκε από τον προϊστάμενο της Δ/νσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αρ. 43645/1987 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση γιατί πρόκειται για αξιόλογα κτίρια με ιδιαίτερο αρχιτεκτονικό και μορφολογικό ενδιαφέρον.

2. Ως διατηρητέο χαρακτηρίζεται το αρχικό εκάστοτε κτίριο καθώς και εναρμονιζόμενες με αυτό μεταγενέστερες προσθήκες όχι όμως και τα πάσης φύσης καθ' ύψος ή κατ' επέκταση υπάρχοντα προσκτίματα που αλλοιώνουν το αρχικό κτίριο και μπορούν να αφαιρεθούν μετά από έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

3. Στα χαρακτηριζόμενα ως διατηρητέα κτίρια απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών ή καλλιτεχνικών και διακοσμητικών στοιχείων τους.

4. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η ενίσχυση του φέροντα οργανισμού, η εσωτερική διαρρύθμιση καθώς και επεμβάσεις για λόγους λειτουργικούς των διατηρητέων κτιρίων εφόσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός χαρακτήρας τους και δεν θίγονται τα διατηρητέα στοιχεία τους.

5. Αιτήσεις για προσθήκες στα διατηρητέα κτίρια αποστέλλονται από την Πολεοδομική Υπηρεσία στην αρμόδια Υπηρεσία του Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων με γνώμη της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ) για ειδικές ρυθμίσεις σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 4 παρ. 2 του Ν. 1577/85 περί Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού εφόσον δεν παραβλάπτεται το διατηρητέο κτίριο και ο χώρος που το περιβάλλει.

6.α. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών ή μη επιγραφών και διαφημίσεων σε οποιαδήποτε θέση των κτιρίων. Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών περιορισμένων διαστάσεων που πληροφορούν για τυχόν χρήση των κτιρίων.

β. Κατ' εξαίρεση επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών επιγραφών στο ισόγειο καταστημάτων που αναφέρονται αποκλειστικά στο όνομα και στο αντικείμενο των εργασιών τους. Οι φωτεινές επιγραφές στο ισόγειο των καταστημάτων έστω και αν τοποθετούνται μέσα στις προθήκες έχουν χρώμα λευκό ή κίτρινο, σταθερό και συνεχές και αποτελούνται απο μεμονωμένα στοιχεία, γράμματα, αριθμούς.

7. Για οποιαδήποτε επέμβαση στο εξωτερικό ή εσωτερικό του διατηρητέου κτιρίου καθώς και για την τοποθέτηση επιγραφών απαιτείται η έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

8. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 30 Ιουνίου 1987

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ

U.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ

Δ/ΝΣΗ $Γ_7$

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΛΕΙΒΑΔΙΑ

■ διατηρητέα κτίρια

κλ. 1/2000



ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(4)

Ανακοίνωση παρακαταθέσεως για αποζημίωση λόγω προσκυρώσεως στο Δήμο Καλαμαριάς.

Περίληψη της υπ' αριθ. 7556/22.7.87 πράξεως καταθέσεως γραμματίου συστάσεως του Σ/φου Θεσ/νίκης Γεωργ. Μίσχου παρακαταθήκης, για την δυνάμει της υπ' αριθ. 4379/87 αποφ. του Μονομελούς Πρωτοδικείου Θεσ/νίκης καθορισθείσαν αποζημίωσιν δια την κατόπιν της υπ' αριθ. 4182/79 πράξεως τακτοποιήσεως του Π.Γ. Θεσ/νίκης, της κυρωθείσης δια της υπ' αριθ. ΔΠ/ΤΑ/35210/1983 αποφ. Νομαρχίας Θεσ/νίκης για την προσκύρωσιν τμήματος οικοπέδου εμβαδού μ2. 25,50, κειμένου μεταξύ των οδών Αλεξ. Φλέμιγκ και Παπαναστασίου του Δήμου Καλαμαριάς.

Καταθέται: Μαρία σύζ. Μιχαήλ Κωστουλάκη και
Θωμάς Λεωνίδα Χατζησταύρου

Δικαιούχοι: Οι φερόμενοι εν τη πράξει Λάζαρος Κατσουγιάννης κ.λπ.

Ποσόν αποζημιώσεως: Δρχ. 841.500 (μ2 25,50×33.000) αποδοτέα εις τους κατά νόμον αναγνωρισθησομένους δικαιούχους, περί ης το υπ' αριθ. 397309/22.7.1987 γραμμάτιον συστάσεως παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων (Υποκατάστημα Θεσσαλονίκης).

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΣΙΡΑΓΓΑΣ
(Αριθ. διπλοτύπου του Δημ. Ταμείου ΦΑΒΕ 9837467/2.7.87)

(5)

Πράξη καταθέσεως για αποζημίωση λόγω προσκυρώσεως & ρυμοτομίας στο Δήμο Αλίμου.

1) Εμφανισθέντες - Καταθέτες:

α) Χουχουλής Ελευθέριος του Δημητρίου και της Χρυσούλας.

β) Νικολέττα, συζ. Ελευθερίου Χουχουλή, το γένος Αγγέλου και Μαρίας Παπαδοπούλου, κάτοικοι και οι δύο Άνω Καλαμακίου Αττικής, οδός Παπανούτσου αριθ. 80.

2) Αιτία: Παρακατάθεση αποζημιώσεων λόγω προσκύρωσης και λόγω ρυμοτομίας που απορρέουν από την αριθ. 2/1984 πράξη προσκυρώσεως και Αναλογισμού Αποζημιώσεως λόγω Ρυμοτομίας της Πολεοδομίας Αργυρουπόλεως, του Διαμερίσματος Πειραιά, της Νομαρχίας Αττικής

3) Κυρωτική Πράξη του Νομάρχη του Διαμερίσματος Πειραιά ή αριθ. 377687/1984.

4) Υπόχρεοι αποζημιώσεως: α) Οι εμφανισθέντες - καταθέτες.

β) Ο Δήμος Αλίμου Αττικής, όπως ορίζονται στην αριθ. 2/84 πράξη.

5) Δικαιούχοι αποζημιώσεως από τους εμφανισθέντες:

Α) Λόγω προσκύρωσης:

α) Η Αγγελική Χα Κων/νου Τζανέτου ως εικαζόμενη δικαιούχος για το τμήμα με τα στοιχεία Γ' - Γ - Δ - Δ' - Γ' από μ² 8 της ιδιοκτησίας πέντε (5).

β) Ο Ευάγγελος Λέκκας, ή ο από τα Πολιτικά Δικαστήρια αναδειχθησόμενος δικαιούχος για το τμήμα με τα στοιχεία Α' - Β' - 4 - 3 - Α' από μ² 41.60 της ιδιοκτησίας δύο (2).

Β) Λόγω Ρυμοτομίας:

α) Ο Νικόλαος Σφύρλας ως εικαζόμενος δικαιούχος για το μισό (1/2) της με τα στοιχεία 5-6-7-8-5 από μ² 23,40 έκτασης της ιδιοκτησίας τρία (3), δηλ. για μ² 11,70.

β) Η Ελένη Γιδοπούλου ως εικαζόμενη δικαιούχος για το μισό της με τα στοιχεία 10-9-8-5-10 από μ² 3,60 έκτασης της ιδιοκτησίας τέσσερα (4), δηλ. για μ² 1.80.

γ) Η Αγγελική, Χα Κων/νου Τζανέτου ως εικαζόμενη δικαιούχος για τμήμα της με τα στοιχεία Γ' - Δ' - Ζ' - Ε' - Γ' έκτασης από μ² 87.60 της ιδιοκτησίας πέντε (5), λόγω εξαντλήσεως των υποχρεώσεων των εμφανισθέντων βάσει του Ν.Δ. 625/68, δηλ. για μ² 44,90.

6) Δικαιούχοι αποζημιώσεως από το Δήμο Αλίμου λόγω ρυμοτομίας:

α) Η Αγγελική, Χα Κων/νου Τζανέτου ως εικαζόμενη δικαιούχος και κατά τις διατάξεις του Ν.Δ. 625/68 για το υπόλοιπο μέρος της με τα στοιχεία Γ' - Δ' - Ζ' - Ε' - Γ' έκτασης της ιδιοκτησίας πέντε (5), δηλ. για μ² 42,70 και

β) Κάθε αξιών αποζημίωση για όλα τα ρυμοτομούμενα κτίσματα και λοιπά επικείμενα κατά νόμο.

7) Απόφαση καθορισμού οριστικής τιμής μονάδας αποζημιώσεως: Η αριθ. 2082/87 απόφαση του Εφετείου Αθηνών, με την οποία καθορίζεται τιμή μονάδας για την αποζημίωση των εδαφικών εκτάσεων το ποσό των 12.000 δρχ. ανά μ².

8) Συσταθέντα γραμμάτια παρακαταθήκης του Τ.Π. και Δ. από μέρους των εμφανισθέντων - κατατεθών:

Α' Λόγω προσκυρώσεως:

α) Το αριθ. 868448/17.7.87 δρχ. 96.000 για την περίπτωση άλφα μικρό (α) της κατηγορίας άλφα κεφαλαίο (Α) της παραπάνω με αριθ. 5 παραγράφου, με υποβληθείσα δήλωση Φ.Μ.Α. αριθ. 1140/17.7.87. Οιχ. Εφορ. Παλ. Φαλήρου.

β) Το αριθ. 868449/17.7.87 δρχ. 499.200, για την περίπτωση βήτα μικρό (β) της κατηγορίας άλφα μεγάλο (Α) της παραπάνω με αριθ. 5 παραγράφου, με υποβληθείσα δήλωση ΦΜΑ αριθ. 1141/14.7.87 της Εφορίας Παλ. Φαλήρου.

Β' Λόγω ρυμοτομίας:

α) Το αριθ. 869034/22.7.87 δρχ. 140.000, για την περίπτωση άλφα μικρό (α) της κατηγορίας βήτα μεγάλο (Β) της παραπάνω με αριθ. 5 παραγράφου, με υποβληθείσα δήλωση Φ.Μ.Α αριθ. 1222/22.7.87 της Εφορίας Π. Φαλήρου.

β) Το αριθ. 869035/22.7.87 δρχ. 21.600, για την περίπτωση βήτα μικρό (β) της κατηγορίας βήτα μεγάλο (Β) της παραπάνω με αριθ. 5 παραγράφου, με υποβληθείσα δήλωση Φ.Μ.Α. αριθ. 1221/22.7.87 της Εφορίας Π. Φαλήρου και

γ) Το αριθ. 869036/22.7.87 δρχ. 538.800 για την περίπτωση γάμα μικρό (γ) της κατηγορίας βήτα μεγάλο (Β) της παραπάνω με αριθ. 5 παραγράφου, με υποβληθείσα δήλωση Φ.Μ.Α. αριθ. 1220/22.7.87 της Εφορίας Π. Φαλήρου.

Γ) Λόγω επιδικασθεισών δικαστικών δαπανών με την αριθ. 2082/87 απόφαση του Εφετείου Αθηνών:

α) Το αριθ. 868733/20.7.87 δρχ. 40.000 υπέρ των«: Ευαγγέλου Λέκκα. Αγγελικής Τζανέτου. Αναστασίου Τζανέτου. Γεωργίου Τζανέτου και Δάφνης Μπιμπλή, από τις οποίες δρχ. 35.453 είναι η αμοιβή του πάραστάνατα πληρεξουσίου τους Δικηγόρου και

β) Το αριθ. 868734/20.7.87 δρχ. 20.000 υπέρ του Νικολάου Σφύρλα, από τις οποίες δρχ. 18.000 είναι η αμοιβή του παραστάντα πληρεξουσίου Δικηγόρου.

9) Παραπέρα δηλώσεις των εμφανισθέντων:

α) Δημοσίευση περίληψης, κατά νόμο, στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης για τη συντέλεση της απαλλοτρίωσης.

β) Μεταγραφή στο Υποθηκοφυλάκειο Παλαιού Φαλήρου.

γ) Παραγγελία κοινοποίησης κατά νόμο, της πράξης καταθέσεως, μετά μνείας του ΦΕΚ.. που θα δημοσιευθεί η παρούσα περίληψη στους αναφερόμενους στην αριθ. 2082/87 απόφαση του Εφετείου διαδίκους (καθ' ων και παρεμβαίνουσα).

Αθήνα, 24 Ιουλίου 1987
Ο Συμβολαιογράφος
ΣΠΥΡΟΣ ΜΠΟΥΡΑΣ
(Αριθ. διπλ. Δημ. Ταμείου Γεν. εσόδων Αθηνών 327490/24.7.87)

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ